



# Fehlendes Engagement an interessierten Mietern

	Gesamttotal N=56	Allianz N=8	helvetia Immobilien N=8	liviit Real Estate Management N=8	PRIVERA N=8	Regimo N=8	VERIT IMMOBILIEN Ein Unternehmen der Avobis Group N=8	wincasa N=8
Lead Management	54.8%	31.7%	55.2%	54.2%	58.3%	58.3%	60.7%	57.3%
Objektvorbereitung	82.9%	66.7%	79.2%	75.0%	82.6%	95.1%	85.7%	90.3%
Kompetenz Immobilienbewirtschafter	52.4%	34.5%	60.5%	42.9%	49.3%	53.0%	62.9%	58.4%
Objektkenntnis	52.1%	30.9%	64.6%	46.6%	42.9%	53.2%	63.2%	56.8%
Verkaufskompetenz	57.2%	39.4%	62.5%	43.6%	60.2%	57.2%	65.8%	65.9%
Nachbearbeitung	8.6%	20.0%	0.0%	0.0%	0.0%	18.2%	28.6%	0.0%
Gesamteindruck	55.1%	13.3%	58.3%	37.5%	62.5%	50.0%	76.2%	75.0%
Total	58.1%	39.2%	63.1%	49.7%	56.7%	60.9%	67.1%	64.3%
Gesamtbeurteilung	<b>ungenügend</b>	<b>ungenügend</b>	<b>genügend</b>	<b>ungenügend</b>	<b>ungenügend</b>	<b>genügend</b>	<b>genügend</b>	<b>genügend</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Objekte und Objektvorbereitung</li> <li>Infos zur Infrastruktur</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Objekte sauber und vorbereitet</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Interessentenkontakt</li> <li>Infos zur Infrastruktur</li> <li>Weiteres Vorgehen erklärt/vereinbart</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Objekte und Vorbereitung</li> <li>Pünktlichkeit</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Objekte</li> <li>Weiteres Vorgehen erklärt/vereinbart</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Objekte</li> <li>Besichtigung</li> <li>Objektinformationen</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Objekte</li> <li>Objektpräsentation</li> <li>Interesse</li> <li>Infos zur Infrastruktur</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Objekte</li> <li>Informative Besichtigung</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Lead Management</li> <li>Nachbearbeitung</li> <li>Passive Besichtigung</li> <li>Ungenügende Informationen</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Pünktlichkeit</li> <li>Mangelnde Informationen</li> <li>Verbindlichkeit</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Lead Management</li> <li>Verbindlichkeit</li> <li>Nachbearbeitung</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Lead Management</li> <li>Engagement und Interesse</li> <li>Nachbearbeitung</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Objektinformation</li> <li>Engagement und Interesse</li> <li>Nachbearbeitung</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Kein weiteres Vorgehen bestimmt</li> <li>Nachbearbeitung</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Umfeld Informationen</li> <li>Nachbearbeitung</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Lead Management</li> <li>Nachbearbeitung</li> </ul>

